

Referat fra bestyrelsesmøde 20/3/17

Fremmødte: Ann, Achour, Majbritt, Kasper

Manglende: Mikael

1) Konstitution af bestyrelsen:

Kasser: Mikael

Formand: Kasper

Øvrige bestyrelsesmedlemmer: Annn, Majbrit og Achour (Det bemærkes, rollefordeling vil tages op igen til efteråret).

Den nye bestyrelses konstituerer hermed sig selv.

2) Referat fra 20.2.2017. Godkendt.

3) Regnskab

- Minus rente på konti pga. indlåns rente er i minus. (25-1-17)
- Der skiftes ikke bank, så længe det er mindre beløb (15 kr sidste år) (25-1-17)
- Budget for i år lægges. (25-1-17)
- Revisor kontaktes for godkendelse – Mikael (25-1-17)
- Genopstilling af revisor (25-1-17)
- Regnskab forventes godkendt af revisorer i løbet af 1en uges tid (20-2-17)
- Revisorer forventes taget i ed (20-2-17) (Evt. Christian nr 91).(20-2-17)
- GF afholdt og punktet anses for afsluttet (20-3-17)

4) GF 2017

- Ændring af vedtægter** – ordlyd – 3 medlemmer kan forsætte indtil næste GF uden ekstraordinær.
- Forsat valg af 5 medlemmer samt 2 sublianter.
- Forslag til at ”stå for noget” uden at være i bestyrelsen.
- Forslag til få medlemmer til at tage større del og ansvar i fælles aktiviteter
- Få taget fok i ed på forhånd?

* Fremgår i bestyrelsens interne papir (25/1/17)

- Evt. form for zone inddeling – ”hver række holder sit”
- Mere brug af e-mail liste – Oplysning (Forsat ”snak over hækken”)
- Mandag d. 13.3.17. kl 19.30 GF
- Indbydelse til GF via ejendomsmægler til nr 87 – Kasper tovholder (25-1-17)
- AML fra jyske bank – jf. hvidvaskning lovgivningen. Mikal indhenter relevant info. (25-1-17)
- ** Evt/alternativ; Ændring fra grundejerforening til ejerforening? (20-2-17)
- GF afholdt og punkt anses for afsluttet. ** Ændring fra grundejerforening til ejerforening, kan tages op på senere tidspunkt, såfremt det skønnes nødvendigt.

5) Legeplads & Havetraktor

- Tømmer – Jyskbolig service – er kommet til skade

- Venter til foråret og kontakter igen.
- Tilbud inden GF ønskes. (Kasper tovholder)
- Havetraktor er ved at være slidt – vurderes om der købes dele eller ny, ved næste nedbrud. (25-1-17)
- Ny uden front, lidt dyre, men mere praktisk. (Lyngfelt)– Jan tovholder (25-1-17)
- Bål plads mangler nyt træ – Bent har materialer – Christian tovholder (25-1-17)
- Overslag ca. 25.000 kr for udskiftning og vedligehold til lovlig stand.
- Drift: Indkøbe ny havetraktor. (Forsikring fra medlemmerne om at man vælger ”gør selv” løsningen de næste mange år). (20-2-17).
- Måling af havetraktor kan passe i skur – Christian tovholder (20-2-17)
- Oplæg til to faste uger til grøn dag – lægges op til ny bestyrelse. (20-2-17)
- Indkøb af havetraktor er foretaget. Der er købet nummeret større end tilbudt, da denne har et knæk som gør den kan være i skuret. Ligeledes har den en kraftigere motor og større. (20-3-17)
- Nytænkning til inddragelse. Herunder havetraktor. (20-3-17)
- Snakke med Jørgen og Tina vedr. om de vil være tovholder for plæneklipping og kordinere det praktiske. Kasper tovholder. (20-3-17)
- Prisen er 20.000,- inkl. moms og bestyrelsen vurder, at det er budget overskridelse på 1000,- værd. (20-3-17)

6) Information platforme:

- Undersøger muligheden for at få samlet platforme for lettere tilgang.
- Mulighed for informations tilgang på hjemmeside
- Muligvis sms service
- Velkomstfolder
- Ann er tovholder.

7) Velkomst med blomst til nye naboer

- Majbrit og Kasper tovholder – 2 nye naboer i marts
- Mødes Søndag kl 14.00 26/3/17 indkøb og afhentning af blomster ☺

8) Grøndag/Aktiviteter

- 22 april grøn dag, kl 10:00
- Sommer fest i August/september?
- 9 september grøn dag., kl 10:00
- Udsendelse/skabelon og omdeling - Tovholder Achour.
- Aftale med Christian at gå en runde – meddelelse bestyrelsen.

9) Ny lovpligtig renovationsordning

- Sorterings ordning. (25-1-17)
- 1 container mindre (restaffald), der erstattes med metal/plastic/glas i det store skur. Undersøger muligheden for tilføring af 1 container som erstatter 1 restaffald eller 2 små/grønne i det lille skur for at imødegå de nye regler. Jan tovholder. (25-1-17)
- Forslag om bedre skiltning. Tages til efterretning.
- Orientering til GF – Kasper tovholder

- GF er afholdt og overstående punktet anses som afsluttet
- Afmelding af gl. ordning – tovholder Kasper
- Mulighed for vask/rensning af container fra ekstern virksomhed undersøges – tovholder Kasper

10) Maling fra skur til vinter hi

- I skur hos Kasper, nr 93

11) Beskæring

- Nederste grene v/ 1 plans huse – frugt træer (Frank & Jan) (3-11-16)
- Bliver gjort for både 1 & 2 planshus – Jan tovholder (25-1-17)
- (Planlagt til lørdag d. 4/2/17, kl 10.00 – Kasper & Jan) (25-1-17)
- Stakit/plankeværk ”oprejsning” v/ 2 plans huse – Mangler forsat – Tages op med vores nabo til foråret (Græs er kommet igen, derfor ikke akut). (3-11-16)
- Tovholder Christian indtil GF (25-1-17)
- Punkt anses som afsluttet undtaget er stakit/plankeværk vedr. ”oprejsning” (20-3-17)

12) Indkøb

- Bænke/bord 2 stk (Kassering af defekte v/ legeplads, når nye er indkøbt) _ Alle ser efter tilbud – Godkendes af Mikael inden køb. Mikael meler ud, når der er indkøbt. (3-11-16)
- Alle bilag som skal dækkes skal være Mikael i hænde helst inden d. 1 dec. 16. (3-11-16)
- Har ikke fundet tilbud – udskydes til ny bestyrelse (25-1-17)
- Bestyrelsen holder udkik og indtil da spændes skruger på nuværende bænke (20-3-17)

13) Næste møde

Bestyrelsesmøde
Mandag d. 3/4/17
Kl. 19:00
Hos Ann nr. 59